

# Informasjon om vår behandling av dine personopplysninger

Persen Real Estate AS (heretter "PRE") er dataansvarlig for behandling av personlig informasjon som vi har mottatt om deg. Du finner vår kontaktinformasjon nedenfor.

Persen Real Estate AS

Telefon: +47 93433078

Postadresse: Henrik Ibsens gate 90, Solli, NO-0255 Oslo

Besøksadresse: Henrik Ibsens gate 90, House of Business, 3. etasje, Oslo, Norge

E-post: [post@persenrealestate.no](mailto:post@persenrealestate.no)

Hjemmeside: [www.persenrealestate.no](http://www.persenrealestate.no)

Persondataansvarlig kontaktperson: Pål Persen

## Våre behandlingsaktiviteter;

Nedenfor er kategoriene av personopplysninger som PRE behandler ifm. de oppgitte formålene.

### 1. Samarbeid med våre oppdragsgivere ifm. salg og / eller utleie

Personlige data samles inn av PRE når vi blir bedt om å selge eller leie ut eiendommer eller lokaler. Vi samler kun den personlige informasjonen som kreves for å utføre de tilhørende oppgavene. Dette inkluderer vanligvis generell kontaktinformasjon som navn, adresse, e-postadresse og telefonnummer.

Informasjonen gjelder følgende personkategorier:

Selger, kjøper, utleier, leietaker, oppdragsgiver i forhold til vurderinger og konsulenttjenester.

Informasjonen kommer vanligvis fra følgende kilder:

Registrert selv, advokater, rådgivere med flere.

Vi videreformidler kun personopplysninger når det er strengt nødvendig for å løse en sak – for eksempel i forbindelse med advokatgodkjennelser, tinglysning, eller i de tilfeller der det er lovmessig pålagt. Vi kan dermed videresende informasjon til: advokater, offentlige myndigheter, leietakere ifm. tilbudsplikt, samt motparten i en gitt sak. Formålet med behandlingen er å møte avtalen med kunden og å overholde eventuelle juridiske krav, herunder hvitvaskingslovgivning. Behandlingsgrunnlaget overfor tredjeparter vil i utgangspunktet være en balansering av interesser, der behandling ikke skjer med hensikt til spesifikke juridiske krav.

### 2. Samarbeid ifm. PRE's vurderings- og rådgivningstjenester

Persondata samles inn av PRE når vi har i oppdrag å vurdere fast eiendom eller ved rådgivning. Som nevnt ovenfor samler vi kun de personlige dataene som kreves for å utføre de relevante arbeidsoppgavene til oppdraget. Dette inkluderer vanligvis generell kontaktinformasjon som: navn, adresse, e-postadresse og telefonnummer.

Informasjonen gjelder følgende personkategorier:

Oppdragsgiver, bank/finansinstitusjoner, advokat, eiere, rådgivere.

Informasjonen kommer vanligvis fra følgende kilder:

Oppdragsgiver, bank/finansinstitusjoner, advokat, eiere, rådgivere.

Vi videreformidler ikke personopplysninger i forbindelse med vurderings- og rådgivningstjenester. Formålet med behandlingen er å møte avtalen med kunden og å overholde eventuelle juridiske krav, herunder hvitvaskingslovgivning. Behandlingsgrunnlaget overfor tredjeparter vil i utgangspunktet være en balansering av interesser, der behandling ikke skjer med hensikt til spesifikke juridiske krav.

### **3. Når du besøker en av våre nettsider**

Vi bruker kun informasjonskapsler (cookies) som sikrer funksjonaliteten til vårt nettsted, samt til statistikkbruk. Du samtykker til vår bruk av informasjonskapsler første gang du bruker vårt nettsted.

Formålet med informasjonskapsler er å sikre at brukerne av vår nettside får en best mulig opplevelse, og behandlingen er i utgangspunktet basert på ditt samtykke (unntatt de mest nødvendige informasjonskapslene).

### **4. Når du registrerer deg som interessent til eiendommer**

Ved å registrere deg som interessent til eiendommer gir du PRE samtykke til å sende deg e-poster om tilgjengelige og relevante eiendommer. Dine data vil bli lagret av PRE, som du alltid kan kontakte hvis du har spørsmål vedrørende data om deg og dine aktiviteter. Du kan melde deg av våre henvendelser nyhetsbrev ved å klikke på «Avmelding» nederst i mailen. I tillegg kan du også tilbakekalle ditt samtykke til bruk av data via e-post fra PRE, samt samarbeidspartnere PRE har delt dataene dine med.

Dine data slettes om du melder deg av vår kjøper/leietaker liste. Formålet med behandlingen er vår legitime interesse i å markedsføre eiendommene/lokalene vi tilbyr, og behandlingsgrunnlaget er ditt samtykke.

## **GENERELL INFORMASJON**

### **Overføring av personopplysninger til andre land**

Vi overfører vanligvis ikke persondata til mottakere utenfor EU/EØS. I de tilfellene det skjer – f.eks. til PRE-selskaper i andre land – sørger vi for at det finnes et behørig overførselsgrunnlag under personvernforordningen.

### **Lagring av persondata**

I de ovennevnte tilfellene hvor vi har mottatt et oppdrag/inngått en avtale med en kunde, vil vi vanligvis beholde de behandlede personopplysningene i 10 år etter at saken er avsluttet for å vurdere eventuell rådgivende ansvar/faglig ansvar.

I situasjoner hvor det er dialog med potensielle kunder om et oppdrag, men der ingen avtale er nådd, vil de behandlede opplysninger bli slettet når vi ikke lenger anser dem som nødvendige å lagre, vanligvis ikke lenger enn 5 år.

I de øvrige aktiviteter nevnt ovenfor i punk 3-5 sletter vi dine data om du melder deg av.

### **IT-sikkerhet**

PRE har vedtatt interne regler og retningslinjer for informasjonssikkerhet som inneholder instruksjoner og handlinger som beskytter dine personlige data mot tap, endringer, uautorisert offentliggjørelse og uautorisert tilgang eller kunnskap om dine data.

I flere av våre behandlingsaktiviteter bruker vi eksterne leverandører, inkludert vertsbaserte IT-løsninger, markedsføringsbyråer etc. Når vi benytter slike databehandlere sikrer vi alltid at de

ivaretar IT-sikkerhet, at de oppbevarer dataene i EU, og at det er inngått en databehandlingsavtale i samsvar med personvernforordningen.

### **Dine rettigheter**

Du har en rekke rettigheter i henhold til personvernforordningen i forhold til vår behandling av informasjon om deg. Hvis du vil bruke dine rettigheter, vennligst kontakt oss. Se kontaktinformasjonen øverst.

#### Rett til å se informasjon

Du har rett til å få innblikk i informasjonen vi behandler om deg, samt en rekke tilleggsopplysninger.

#### Rett til korreksjon

Du har rett til å få korrigert uriktige opplysninger om deg selv.

#### Rett til sletting

I spesielle tilfeller har du rett til å få slettet informasjon om deg selv før vår generelle sletning inntreffer.

#### Rett til begrensning av behandling

Du har i visse tilfeller rett til å få begrenset behandlingen av dine personopplysninger. Hvis du har rett til begrenset behandling, vil vi kun kunne behandle informasjonen - med unntak av lagring - med ditt samtykke eller med det formål å bestemme, håndheve eller forsvare juridiske krav eller for å beskytte en person eller viktige sosiale interesser.

#### Rett til innvendinger

Du har i visse tilfeller rett til å gjøre innvendinger mot vår lovlige behandling av dine personopplysninger.

Du kan også motsette deg behandling av dine opplysninger til direkte markedsføring.

#### Rett til å overføre informasjon (dataportabilitet)

Du kan i visse tilfeller ha rett til å motta dine personlige opplysninger i et strukturert, vanlig og maskinlesbart format samt å overføre slike personlige data fra en data ansvarlig til en annen uten noen hindring.

Du kan lese mer om dine rettigheter i Datatilsynets veiledning om personvernregler som du finner på <https://www.datatilsynet.no/>.

#### **Klage til Datatilsynet**

Du har rett til å sende inn en klage til Datatilsynet dersom du er utilfreds med måten vi behandler dine personlige opplysninger på. Du finner Datatilsynets kontaktinformasjon på [www.datatilsynet.no](http://www.datatilsynet.no).

Dokumentopplysning: Dette er PRE's personvernpolicy skrevet juli 2018.